

SCM-2019-0009976
DI MILANO F.d.P

Decreto di aggiudica

Procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici (NCCP) art. 60).

Appalto 26 bis/2019 - 7465376 - Affidamento dei servizi Global Service occorrenti a Scuole Civiche di Milano Per singoli lotti aggiudicabili anche separatamente - offerta

IMPORTO TOTALE € 2.662.454,780 (IVA ESCLUSA – esclusi oneri della sicurezza)

CIG	Lotto	Importo anno	Importo 3 anni	extra	Oneri sicurezza	importo totale base gara	Importo cig 4 anni	Importo totale base gara con proroga	cauzione provvisoria
79437974A9	lotto Presidio, front office e giro posta	€ 251.935,35	€ 754.006,05	€ 120.000,00		€ 874.006,05	€ 1.125.341,40	€ 1.125.341,40	€ 22.506,83
79438375AB	Lotto Pulizie	€ 150.000,00	€ 450.000,00	€ 120.000,00		€ 570.000,00	€ 720.000,00	€ 720.000,00	€ 14.400,00
79438765DA	Lotto Manutenzione Immobili	€ 150.000,00	€ 450.000,00		€ 4.500,00	€ 454.500,00	€ 609.000,00	€ 604.500,00	€ 12.090,00
79438998D4	Lotto Vigilanza e manutenzione allarmi	€ 16.208,11	€ 48.624,32	€ 5.000,00	€ 440,48	€ 54.064,79	€ 70.713,38	€ 70.272,90	€ 1.405,46
7943907F6C	Lotto manutenzione e fornitura tende	€ 20.000,00	€ 60.000,00	€ 10.000,00	€ 600,00	€ 70.600,00	€ 91.200,00	€ 90.600,00	€ 1.812,00
79439112BD	Lotto manutenzione presidi antincendio	€ 10.000,00	€ 30.000,00	€ 5.000,00	€ 600,00	€ 35.600,00	€ 46.200,00	€ 45.600,00	€ 912,00

AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA A FAVORE DELLE SEGUENTI SOCIETA':

LOTTO 2: Pulizie

A favore di PULISTAR SRL per l'esecuzione del servizio di Servizio di Pulizie, Disinfestazioni e Piccoli Traslochi per Scuole Civiche di Milano Fdp.

Punteggio offerta tecnica 45,658 punteggio offerta economica 28,357; sconto per i servizi articolo 3 e 4: 17,25%; sconto per i servizi articolo 5: 24,22%; sconto per i servizi articolo 6: 21,65%.

LOTTO 3: Manutenzione immobili

A favore di ITAL.CO.EL. SRL per l'esecuzione del servizio di manutenzioni e riparazioni immobili, edili, elettriche e dati per Scuole Civiche di Milano Fdp.

Punteggio offerta tecnica 59, punteggio offerta economica 30; sconto per i servizi di manutenzione: 50,55%; sconto sul prezzo di listino Regione Lombardia: 50,55%.

LOTTO 5: Manutenzione e fornitura tende

A favore di EREDI DI CARLO CASIRAGHI per la fornitura tende in tessuto e/o modifica di tende già esistenti manutenzione e lavaggio tende già esistenti per Scuole Civiche di Milano Fdp.

Punteggio offerta tecnica 48.59, punteggio offerta economica 23.998; ribasso sugli importi unitari indicati nel CSA 10.20%; ribasso sui prezzi del catalogo 10.50%.

LOTTO 6: Manutenzione presidi antincendio

A favore di GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI per servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria dell'impianto antincendio e di fornitura dei mezzi di protezione antincendio relativi per Scuole Civiche di Milano Fdp.

Punteggio offerta tecnica 52.70, punteggio offerta economica 25.5; sconto sui prezzi indicati nella tabella A art. 3 del CSA: 5,17%; sconto sui prezzi indicati nella tabella B art. 3 del CSA: 5,17%.

IL PRESIDENTE DI SCUOLE CIVICHE DI MILANO, FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE

Visti:

- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (in breve NC = Nuovo Codice Contratti Pubblici);
- art. 36 Contratti sotto soglia del NC D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e Art. 326 Ambito di applicazione delle disposizioni in materia di acquisizione di servizi e forniture sotto soglia, e segg. del regolamento DPR 207/2010
- D. L. 6 luglio 2012, n. 95 Art. 1 Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure (acquisti tramite Consip), convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135.
- R.D. 23-5-1924 n. 827 - Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, per quanto applicabile;
- D.P.R. 5-10-2010 n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» (vigente transitoriamente ex art. 217 lettera u) del D.Lgs. 50/2016);
- Regolamento di Scuole Civiche di Milano, FdP per l'Acquisizione in Economia di forniture, lavori e servizi (pubblicato nel sito web della Fondazione al seguente indirizzo:
http://www.fondazionemilano.eu/sites/all/files/20130521_scm_regolamento_per_gli_acquisti_in_economiaok.pdf

PREMESSO CHE:

- con Decreto della Presidenza prot. nr SCM-2019-0005095 del 17/06/2019 è stato stabilito di procedere all'affidamento, mediante procedura aperta, sopra soglia dei servizi di Global service suddivisi in 6 lotti
- con il citato Decreto sono stati approvati la procedura di gara, il criterio di aggiudicazione per ogni singolo lotto: per ogni lotto si procederà con l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la gara è stata preceduta dalla pubblicazione del relativo bando (SCM-2019-0005492)
 - ✓ all'Albo Pretorio del Comune di Milano in data 01/07/2016.;
 - ✓ sul sito Internet di Scuole Civiche di Milano in data 01/07/2019;
 - ✓ sull'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Lombardia in data 01/07/2019 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 01/07/2019. 5a Serie speciale - n. 76.

- ✓ sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data luglio 2019.....n°. 2019-112549
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il **29 agosto 2019 alle ore 10,00;**
- la gara è disciplinata dal Bando di Gara e dal Capitolato approvati con il Decreto precedentemente indicato.
- In data **2 settembre 2019** alle ore 14.37 sono stati aperti i plichi buste amministrativi delle offerte ricevute sul sistema on line
- In data **9 settembre** si è riunita la commissione giudicatrice - verbale nr 2 lotto 5 – valutazione offerte tecniche
- In data **16 settembre** si è riunita la commissione giudicatrice verbale nr 3 lotto 6 valutazione offerte tecniche
- In data **25 settembre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 4 - ammissione operatori economici lotto 1,2,3 - apertura offerte economiche lotto 5,6
- In data **26 settembre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 5 - valutazione offerte tecniche lotto 3
- In data **8 ottobre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 7 - valutazione offerte tecniche lotto 2
- In data **24 ottobre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 8 - valutazione offerte economiche lotto 5
- In data **24 ottobre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 9 - valutazione offerte economiche lotto 6
- In data **28 ottobre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 10 - apertura offerte economiche lotto 6
- In data **6 novembre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 11 - apertura offerte economiche lotto 3
- In data **7 novembre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 12 - apertura offerte economiche lotto 2
- In data **27 novembre** si è riunita la commissione di gara verbale nr 13 - apertura offerte economiche lotto 1;
- In data **10 dicembre** si è riunita la commissione di giudicatrice verbale nr 14 – verifica congruità lotto 3;
- In data **16 dicembre** si è riunita la commissione di giudicatrice verbale nr 15 – verifica congruità lotto 2;
- In data **17 dicembre** si è riunita la commissione di gara con seduta aperta per la proposta di aggiudicazione dei lotti 2-3-5-6;

LOTTO 2:

A favore di PULISTAR SRL per l'esecuzione del servizio di Servizio di Pulizie, Disinfestazioni e Piccoli Traslochi per Scuole Civiche di Milano Fdp.

Punteggio offerta tecnica 45,658 punteggio offerta economica 29,537; sconto per i servizi articolo 3 e 4: 17,25%; sconto per i servizi articolo 5: 24,22%; sconto per i servizi articolo 6: 21,65%.

LOTTO 3:

A favore di Ital.Co.El. Srl per l'esecuzione del servizio di manutenzioni e riparazioni immobili, edili, elettriche e dati per Scuole Civiche di Milano Fdp.



Punteggio offerta tecnica 59, punteggio offerta economica 30; sconto per i servizi di manutenzione: 50,55%; sconto sul prezzo di listino Regione Lombardia: 50,55%.

LOTTO 5:

A favore di Eredi di Carlo Casiraghi per la fornitura tende in tessuto e/o modifica di tende già esistenti manutenzione e lavaggio tende già esistenti per Scuole Civiche di Milano Fdp.

Punteggio offerta tecnica 48.59, punteggio offerta economica 23.998; ribasso sugli importi unitari indicati nel CSA 10.20%; ribasso sui prezzi del catalogo 10.50%.

LOTTO 6:

A favore di Giele di Galantucci Luigi per servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria dell'impianto antincendio e di fornitura dei mezzi di protezione antincendio relativi per Scuole Civiche di Milano Fdp.

Punteggio offerta tecnica 52.70, punteggio offerta economica 25.5; sconto sui prezzi indicati nella tabella A art. 3 del CSA: 5,17%; sconto sui prezzi indicati nella tabella B art. 3 del CSA: 5,17%.

Tutta la documentazione relativa agli offerenti ed alla gara è depositata presso gli Uffici dell'Area Gestionale di scuole Civiche di Milano, Alzaia Naviglio Grande 20 Milano, e sul software di protocollazione di Fondazione Milano, fascicolo 26/2019.

DISPONE

- di approvare i verbali su indicati, che costituiscono parte integrante del presente decreto;
- di aggiudicare la gara in oggetto a favore delle società anzidette;
- di approvare l'offerta economica delle citate società e gli sconti indicati nelle singole offerte economiche;
- di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei requisiti prescritti dalla Nota Esplicativa e dichiarati dalla medesima ai fini dell'ammissione alla procedura concorsuale (art. 36, c. 6 – del D. Lgs. 50/2016);
- Dà mandato al Rup di predisporre tutta la documentazione necessaria per la stipula dei relativi contratti e di richiedere le cauzioni definitive agli operatori economici;
- I servizi dovranno essere attivati come da indicazioni del RUP.

Milano, 17/12/2018

IL PRESIDENTE

Stefano Mirti

