

SCUOLE CIVICHE DI MILANO F.d.P

Verbale seduta aperta 02 settembre 2019:

Procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici (NCCP) art. 60.

Appalto 26 bis/2019 - 7465376 - Affidamento dei servizi Global Service occorrenti a Scuole Civiche di Milano Per singoli lotti aggiudicabili anche separatamente - offerta

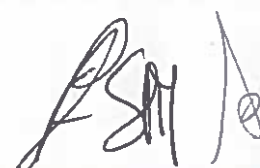
IMPORTO TOTALE € 2.662.454,780 (IVA ESCLUSA – esclusi oneri della sicurezza)

CIG	Lotto	Importo anno	Importo 3 anni	extra	Oneri sicurezza	importo totale base gara	importo cig 4 anni	importo totale base gara con proroga	cauzione provvisoria
79437974A9	lotto Presidio, front office e giro posta	€ 251.335,35	€ 754.006,05	€ 120.000,00		€ 874.006,05	€ 1.125.341,40	€ 1.125.341,40	€ 22.506,83
79438375AB	Lotto Pulizie	€ 150.000,00	€ 450.000,00	€ 120.000,00		€ 570.000,00	€ 720.000,00	€ 720.000,00	€ 14.400,00
79438765DA	Lotto Manutenzione immobili	€ 150.000,00	€ 450.000,00		€ 4.500,00	€ 454.500,00	€ 609.000,00	€ 604.500,00	€ 12.090,00
79438998D4	Lotto Vigilanza e manutenzione allarmi	€ 16.208,11	€ 48.624,32	€ 5.000,00	€ 440,48	€ 54.064,79	€ 70.713,38	€ 70.272,90	€ 1.405,46
7943907F6C	Lotto manutenzione e fornitura tende	€ 20.000,00	€ 60.000,00	€ 10.000,00	€ 600,00	€ 70.600,00	€ 91.200,00	€ 90.600,00	€ 1.812,00
79439112BD	Lotto manutenzione presidi antincendio	€ 10.000,00	€ 30.000,00	€ 5.000,00	€ 600,00	€ 35.600,00	€ 46.200,00	€ 45.600,00	€ 912,00

VERBALE N. 1 - SEDUTA PUBBLICA - APERTURA DEI PLICHI

PREMESSO CHE:

- con Decreto della Presidenza prot. nr SCM-2019-0005095 del 17/06/2019 è stato stabilito di procedere all'affidamento, mediante procedura aperta, sopra soglia dei servizi di Global service suddivisi in 6 lotti
- con il citato Decreto sono stati approvati la procedura di gara, il criterio di aggiudicazione per ogni singolo lotto: per ogni lotto si procederà con l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la gara è stata preceduta dalla pubblicazione del relativo bando (SCM-2019-0005492)
 - ✓ all'Albo Pretorio del Comune di Milano in data.01/07/2019.;
 - ✓ sul sito Internet di Scuole Civiche di Milano in data.01/07/2019;



- ✓ sull'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Lombardia in data 01/07/2019
- ✓ sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data.01/07/2019.. 5a Serie speciale - n. 76.
- ✓ sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data luglio 2019.....n°. 2019-112549
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il 29 agosto 2019 alle ore 10,00;
- la gara è disciplinata dal Bando di Gara di Gara e dal Capitolato approvati con il Decreto precedentemente indicato.

TUTTO CIÒ PREMESSO

in data 2 settembre 2019, alle ore 14.37, presso la Direzione di Scuole Civiche di Milano, ubicata in Alzaia Naviglio Grande, 20, Milano, si è riunita la Commissione di Gara nominata con verbale di nomina del 2 settembre 2019 SCMG-2019-0000289 e composta da:

Simona Makris – Responsabile Area Approvvigionamenti – Presidente

Fornasieri Giovanni – addetto Ufficio Approvvigionamenti e Inventario - testimone

Fabrizia Parini – Direttrice del dipartimento di Lingue Altiero Spinelli - testimone

È presente anche il Rup nominato Giovanna Abussi

La seduta si apre con nessun partecipante presente . La procedura è espletata on line sul portale www.fondazionemilano.acquistitelematici.it

Il Presidente accerta che sono pervenuti on line n. 26 plichi e precisamente:

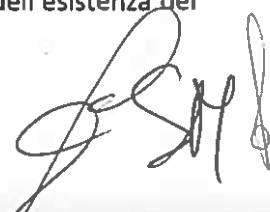
Lotto 1 - CIG 7937974A9

1	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI	01484180391
2	IN-SERVICE S.C.	01276450333
3	LA FORTEZZA SRL	04285020238
4	LA MODERNISSIMA S.r.l.	04525040152
5	BIBLOS SOC. COOP. UNIVERSITARIA	01253760688
6	TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.	07947601006
7	VEDETTA2 - MONDIALPOL	06359440150
8	PSS Vigilanza S.r.l.	03967960273
9	SERVIZI GENERALI MANUTENZIONI	07921450636
10	ATI DSI E G.R.S. GRUPPO RUGGIERO SICUREZZA SRLS	08074931216

Si procede con l'apertura delle buste amministrative che riguardano il lotto 1 – CIG 7937974A9

IN-SERVICE S.C.	01276450333
-----------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti, CHIEDE al Rup la verifica dell'esistenza del



PASSOE sul sito Anac non avendo la società allegato il certificato. Il PASSOE di In-Service è presente e regolare. Il Presidente ammette alla gara la **IN-SERVICE S. C.**

BIBLOS SOC. COOP. UNIVERSITARIA	01253760688
---------------------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti, ammette alla gara la **BIBLOS SOC. COOP. UNIVERSITARIA.**

LA MODERNISSIMA S.r.l.	04525040152
------------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni, fatta eccezione per quanto segue. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti, CHIEDE al Rup la verifica dell'esistenza del PASSOE sul sito Anac in quanto non presente nella Busta A documentazione amministrativa. Il PASSOE di La Modernissima è presente e regolare ed è riferito al lotto 1 e al lotto 2 relativi alla procedura 7465376.

Per quanto concerne la dichiarazione relativa al requisito tecnico economico, il Presidente rileva che tale documentazione risulterebbe carente per il lotto 1 dei requisiti prescritti. La dichiarazione presentata dall'operatore economico presenta la seguente documentazione:

Oggetto del contratto	Contraente	d'esecuzione	Importo
SERVIZI DI PULIZIA E RECEPTION	ALLIANZ GROUP	Dal 01-01.2016...al 30-03-2017.....	250.000,00
SERVIZI DI PULIZIA E RECEPATION	MEDIOBANCA	Dal 01-01.2018.al 31-12-2018.....	380.000,00
SERVIZI DI PULIZIA	CONSORZIO ROMEO	Dal 01-01-2018.....al 31-12-2018.....	960.000,00
		TOTALE	

I contratti indicati nella dichiarazione dovevano riguardare in modo esclusivo il lotto di riferimento. Il bando di gara richiedeva come requisito tecnico "almeno un contratto minimo" riferito all'oggetto del lotto di riferimento.

I Requisiti di capacità economica e finanziaria e REQUISITI TECNICI e PROFESSIONALI per l'ammissione al Lotto 1 sono indicati nel Disciplinare. In particolare è richiesto (a pena di esclusione) un Fatturato globale minimo annuo come indicato nella tabella ivi descritta e la comprova del requisito è fornita, mediante i bilanci approvati anteriormente alla presentazione della domanda.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare i suddetti bilanci, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

SCM ha pubblicato i Modelli di Autocertificazione consentendo così di sostituire le autocertificazioni ai documenti originali di comprova dei requisiti suddetti.

Il Presidente ammette con riserva alla procedura LA MODERNISSIMA Srl che dovrà presentare tramite soccorso istruttorio adeguata comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale come richiesto dal Disciplinare di gara entro un termine tassativo pena esclusione dalla procedura.



ATI - DSI service srl mandataria – capofila (80%) E G.R.S. GRUPPO RUGGIERO SICUREZZA SRLS mandante (20%)	13053031004 DSI - 08074931216 GRS
--	-----------------------------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni ad eccezione del fatto che, avendo dichiarato di voler partecipare nel costituendo Ati Orizzontale, con domanda sottoscritta da entrambe le ditte, tuttavia non è stata indicata la suddivisione in percentuale dell'obbligo di esecuzione del servizio di appalto, e pertanto si chiederà conferma alle due società concorrenti in Ati della suddetta suddivisione percentuale. Accertata la regolarità della documentazione presentata e dei requisiti tecnici ed economici il Presidente **ammette con riserva alla gara la costituenda ATI tra DSI Service Srl e GRS Gruppo Ruggiero Sicurezza Srls, che dovranno presentare tramite soccorso istruttorio la risposta a quanto richiesto entro un termine tassativo pena esclusione dalla procedura.**

TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.	07947601006
--	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni.

Team Service società consortile dichiara di partecipare in proprio e che il consorzio è così composto: Cooperativa di Lavoro TEAM SERVICE S.c.a r.l. (socio di maggioranza con quota del 97,60%)

Gestione Servizi Integrati S.r.l.

SIAR Società Cooperativa Sociale.

La cauzione provvisoria risulta essere della cifra pari a 9.002,03euro in conformità a quanto indicato nel Decreto legislativo - 18/04/2016, n.50 all'art. 93 comma 7 e alla dichiarazione presentata.

Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti **ammette alla gara la TEAM SERVICE società consortile.**

VEDETTA 2 MONDIALPOL SPA "Società unipersonale - Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento ex art. 2497 bis c.c. da parte di Incofin Spa	00780120135
---	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni.

Vedetta 2 Mondialpol Spa presenta contratto di avalimento con la società consorzio Mondialpol Facility per i requisiti di natura tecnica economica non avendo tale requisito. Anche Mondialpol Facility presenta le dichiarazioni relative ai requisiti morali ex art. 80.

La garanzia provvisoria risulta essere della cifra pari a 9.002,03 euro in conformità a quanto indicato nel Decreto legislativo - 18/04/2016, n.50 all'art. 93 comma 7 e alla dichiarazione presentata. Dovrà essere comunque richiesta la polizza in originale come indicato nel Disciplinare.

La cauzione provvisoria risulta essere della cifra pari a 9.002,03euro in conformità a quanto indicato nel Decreto legislativo - 18/04/2016, n.50 all'art. 93 comma 7 e alla dichiarazione presentata.

Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti **ammette alla gara la società VEDETTA 2 MONDIALPOL SPA.**

PSS Vigilanza S.r.l.	03967960273
----------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni.

PSS Vigilanza Srl dichiara, e tale dichiarazione è conforme a quanto indicato sul portale Anac, che vi è la seguente annotazione:

ANAC che in data 31/01/2017 l'Anac ha iscritto (NU 89074 / 16 – RP) nel casellario informatico Pss Vigilanza a seguito della richiesta della Stazione Appaltante Comune di Vicenza di risoluzione contrattuale, cui Pss Vigilanza ha risposto in data 30-09-16 con una prima memoria difensiva e per il quale Pss Vigilanza sta predisponendo l'avvio di un contenzioso civile. A tale riguardo, si rappresenta che con provvedimento del 31/05/2016 il Comune di Vicenza ha disposto unilateralmente la risoluzione del contratto di appalto sottoscritto in data 22/04/2015 avvalendosi di una clausola risolutiva espressa in forza dell'applicazione di una serie di penali.

Tutte le riferite penali sono state contestate dalla scrivente che ha provveduto all'iscrizione a ruolo della causa contro il Comune di Vicenza rubricata con il NRG 6427/2017.

Peraltro, come specificato nel testo dell'ipotesi di annotazione contenuta nella comunicazione di avvio che si allega, trattasi di annotazione non ostativa alla partecipazione della scrivente ad appalti pubblici.

La maggior parte dei servizi attualmente svolti dalla scrivente sono eseguiti presso Enti della Pubblica Amministrazione, pertanto la nota Anac non è da ritenersi preclusiva alle procedure pubbliche.

Il Presidente osserva a tale riguardo che il D.Lgs. 50/2016 art. 80 comma 5 lettera c-ter) prescrive che le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico che *"abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa"*. Questa lettera è stata aggiunta dall'articolo 5, comma 1, del D.L. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con modificazioni, dalla Legge 11 febbraio 2019, n. 12.

Il Presidente, pertanto, dispone che sia richiesto alla società **PSS Vigilanza Srl** di esporre in modo chiaro ed esaustivo le proprie argomentazioni per cui la risoluzione contrattuale annotata da ANAC non comporterebbe l'esclusione sancita dalla norma sopra citata, con assegnazione del termine perentorio entro il quale **PSS Vigilanza Srl** dovrà rispondere.

GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI Spa	01484180391
------------------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti.

La cauzione provvisoria risulta essere della cifra pari a 9.002,03 euro in conformità a quanto indicato nel Decreto legislativo - 18/04/2016, n.50 all'art. 93 comma 7 e alla dichiarazione presentata. Dovrà essere comunque richiesta la polizza in originale come indicato nel Disciplinare. Nel casellario Anac vi sono annotazioni che riguardano la cessione di ramo di azienda corrispondenti a servizi che non riguardano il lotto nr 1, di conseguenza le annotazioni rilevate non pregiudicano l'ammissione alla partecipazione della società.

Il Presidente **ammette alla gara la società Gruppo Servizi Associati Spa**

SGM srl – Servizi Generali e Manutenzioni	07921450636
---	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti, **CHIEDE** al Rup di richiedere maggiori informazioni relative alla dichiarazione di mancato pagamento delle imposte e tasse "non ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, "richiedendo anche copia dell'avvenuto accordi di rateizzazione o di maggior documentazione che l'operatore economico ritenesse necessario. Il Presidente **ammette con riserva alla gara la società SGM Srl Servizi Generali e Manutenzioni** che dovrà presentare tramite soccorso istruttorio adeguata prova dell'avvenuta rateizzazione dei mancati pagamenti sopra indicati così come da propria dichiarazione.

LA FORTEZZA SRL	04285020238
-----------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti, Il Presidente ammette alla gara la società **LA FORTEZZA Srl**

Alle 17.40 del 2 settembre 2019 Il Presidente sospende la seduta.

La seduta viene ripresa alle ore 17.42 con lo scarico delle buste relative al lotto 2 - CIG 79438375AB

1	Pulistar pulizia e disinfestazione	03131230173
2	Eucora Società Coop. Sociale	01994500682
3	La Modernissima S.r.l.	04525040152
4	TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.	07947601006
5	G.F.M. Srl - GIOMA	
6	Meranese Servizi SpA	01648280210
7	Copernico Società Consortile per Azioni	14457361005
8	Fabbro	03803800964
9	SERVIZI GENERALI MANUTENZIONI	07921450636

Il Presidente alle ore 18.06 sospende la seduta e dichiara che la stessa verrà ripresa alle ore 9.00 del giorno 3 settembre 2019.

Alle ore 9.15 del giorno 3 settembre 2019 si riunisce la commissione di Gara come precedentemente nominata come da documento SCMG-2019-0000289.

Si procede al controllo della documentazione relativa ai partecipanti LOTTO 2

COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	CAPOGRUPPO	
LA FENICE FACILITY MANAGMENT S.R.L.	CONSORZIATA	14457361005

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni.

Copernico Società consortile dichiara di partecipare per la società consorziata la Fenice Facility Management Srl e include la documentazione necessaria sottoscritta dal legale rappresentante.

Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti **ammette la società consortile Copernico per azioni**

EUCORA SOCIETÀ COOP. SOCIALE	01994500682
------------------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della

documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti ammette la società EUCORA Srl

LA MODERNISSIMA S.R.L.	04525040152
------------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni, fatta eccezione per quanto segue. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti, CHIEDE al Rup la verifica dell'esistenza del PASSOE sul sito Anac in quanto non presente nella Busta A documentazione amministrativa. Il PASSOE di La Modernissima è presente e regolare. Ed è riferito al lotto 1 e al lotto 2 relativi alla procedura 7465376.

Per quanto concerne la dichiarazione relativa al requisito tecnico economico, il Presidente rileva che tale documentazione risulterebbe carente per il lotto 2 dei requisiti prescritti. La dichiarazione presentata dall'operatore economico presenta la seguente documentazione:

Oggetto del contratto	Contraente	d'esecuzione	Importo
SERVIZI DI PULIZIA E RECEPTION	ALLIANZ GROUP	Dal 01-01.2016...al 30-03-2017.....	250.000,00
SERVIZI DI PULIZIA E RECEPTION	MEDIOBANCA	Dal 01-01.2018.al 31-12-2018.....	380.000,00
SERVIZI DI PULIZIA	CONSORZIO ROMEO	Dal 01-01-2018.....al 31-12-2018.....	960.000,00
		TOTALE	

I contratti indicati nella dichiarazione dovevano riguardare in modo esclusivo il lotto di riferimento. Il bando di gara richiedeva come requisito tecnico "almeno un contratto minimo" riferito all'oggetto del lotto di riferimento.

I Requisiti di capacità economica e finanziaria e REQUISITI TECNICI e PROFESSIONALI per l'ammissione al Lotto 2 sono indicati nel Disciplinare. In particolare è richiesto (a pena di esclusione) un Fatturato globale minimo annuo come indicato nella tabella ivi descritta e la comprova del requisito è fornita, mediante i bilanci approvati anteriormente alla presentazione della domanda.

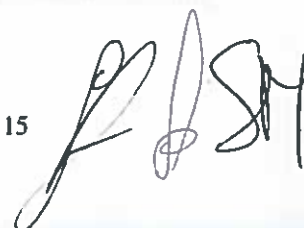
Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare i suddetti bilanci, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

SCM ha pubblicato i Modelli di Autocertificazione consentendo così di sostituire le autocertificazioni ai documenti originali di comprova dei requisiti suddetti.

Il Presidente ammette con riserva alla procedura LA MODERNISSIMA Srl che dovrà presentare tramite soccorso istruttorio adeguata comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale come richiesto dal Disciplinare di gara entro un termine tassativo pena esclusione dalla procedura.

MERANESE SERVIZI SPA MANDATARIA (51%) IN ATI con-operatore economico I.S.S. ITALIA A.BARBATO SRL MANDANTE (49%)	01648280210
---	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, su tale documentazione vengono indicate dal Presidente le seguenti annotazioni



l'OE MERANESE SERVIZI SpA ha presentato domanda di partecipazione riferita alla Gara 26bis/2019 **NR GARA ANAC 7465376** - LOTTO 2 – CIG 79438375AB NOME LOTTO PULIZIE, in qualità di CAPOGRUPPO MANDATARIA (51%) IN COSTITUENDO RTI con ISSITALIA A. BARBATO SRL (MANDANTE 49%) (dgue). La domanda è firmata da ADRIANO DALPIAZ Leg. Rapp. di MERANESE SERV.

Nella Busta A della documentazione amministrativa sono incluse le dichiarazioni firmate da ANDREA BARBATO Leg. Rapp. di ISSITALIA A. BARBATO SRL; queste comprendono:

- **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE Mod. 01** riferita alla Gara 26/2019 **NR GARA ANAC 7412499** per il lotto 2- **CIG 78818704E2** Pulizie: questo CIG è diverso da quello indicato nel Disciplinare (79438375AB) e corrisponde invece a quello indicato nel disciplinare della Gara 26/2019 successivamente revocata/annullata (78818704E2); in nessuna delle dichiarazioni viene citata la Gara 26bis/2019 né il CIG 79438375AB, che identificano correttamente la procedura attualmente in corso; la data apposta in calce alla domanda è quella del giorno 10/06/2019, compatibile con il termine del 14/06/2019 per la domanda della vecchia Gara 26/2019, mentre la data apposta in calce alla domanda di MERANESE S. è quella del giorno 28/08/2019 compatibile con il termine del 29/08/2019 per la domanda della attuale Gara 26bis/2019. Alla Domanda sono allegate dichiarazioni che riportano intestazioni non pertinenti; in particolare il Mod. 03 per la Dichiarazione di Associazione temporanea d'Impresa (ATI) MERANESE SERVIZI SPA - ISSITALIA A. BARBATO SRL è riferito alla Gara 44/2019 per la fornitura di attrezzatura e materiale di consumo musicale per la Civica Scuola di Musica Claudio Abbado CIG Z0527B8869.
- Tuttavia i suddetti difetti delle dichiarazioni sono sopperiti dal DGUE con data 23/08 /2019, nel quale Barbato identifica correttamente la Gara 26 bis /2019 CIG LOTTO 2: CIG 79438375AB e dichiara il costituendo Raggruppamento temporaneo tra Meranese Servizi Spa (Mandataria 51%) e Issitalia A. Barbato Srl (Mandante 49%); pertanto non sussistono incertezze al riguardo.

I Requisiti di capacità economica e finanziaria e REQUISITI TECNICI e PROFESSIONALI per l'ammissione al Lotto 2 sono indicati nel Disciplinare a pag. 23. In particolare è richiesto (a pena di esclusione) un Fatturato globale minimo annuo come indicato nella tabella ivi descritta e la comprova del requisito è fornita, mediante i bilanci approvati anteriormente alla presentazione della domanda.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare i suddetti bilanci, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

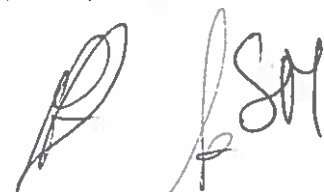
Fondazione Milano ha pubblicato i Modelli di Autocertificazione consentendo così di sostituire le autocertificazioni ai documenti originali di comprova dei requisiti suddetti.

A pag 27 sono fornite le Indicazioni per i raggruppamenti temporanei: in particolare il requisito relativo al fatturato globale di cui al paragrafo Requisiti di capacità economica e finanziaria e REQUISITI TECNICI e PROFESSIONALI lett. a) corrispondenti a ogni singolo Lotto deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

Le dichiarazioni relative al requisito tecnico economico per l'ATI costituenda, per la società Meranese e per la società .S.S. ITALIA A.BARBATO SRL non sono state presentate dall'OE.

Questa "omissione" è sanabile con il soccorso istruttorio; (confronta linee guida Anac relative)

- MERANESE ha dichiarato il subappalto al 40%; l'art. 105 D.Lgs. 50/2016 dopo la conversione del DL Sbloccacantieri (allegato) lo consente solo al 30%; Il 30% di 720 mila (base gara Lotto 2) corrisponde a



216 mila e quindi superiore alla soglia di 209 mila ex art. 35 lett. C) Nuovo Codice; quindi l'OE deve indicare la terna dei subappaltatori ex art. 105 e documentarne l'assenza di cause di esclusione; o in alternativa rinunciare al subappalto

Il Presidente **AMMETTE CON RISERVA** l'ATI tra la Società Meranese Spa e ISS ITALIA riservandosi di inviare la richiesta di integrare la documentazione tramite soccorso istruttorio relativa ai requisiti di ordine economico e tecnico, relative al subappalto e alla terna dei subappaltatori.

FABBRO Spa	03803800964
------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni, fatta eccezione di quanto segue.

Il Presidente rileva che l'operatore economico non ha predisposto la scelta relativa alla seguente dichiarazione *"10. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice. La medesima dichiarazione viene indicata in un altro documento di conseguenza l'autodichiarazione, nella quale è rilevata la mancanza sanabile, non sarà oggetto di soccorso istruttorio.*

Il Presidente rileva dichiarazioni relative Franchini Lorella – procuratore generale della società Fabbro Spa – in riferimento a reati relativi ad una procedura fallimentare risalente agli anni 1997 e relativi all'emissione di assegni senza provvista che non possono essere causa di esclusione in quanto risalenti ad oltre 10 anni. Anche per Segala Andrea vi è dichiarazione inerente una condanna per "guida in stato di ebrezza" risalente all'anno 2014 con ritiro della patente per una durata di 7 mesi e condannato alla pena pecuniaria. Anche nei confronti del Sig. Segala Andrea si ritiene la condanna non essere causa di esclusione in quanto non attinente. L'operatore economico dichiara inoltre una risoluzione contrattuale dovuta ad inadempimenti relativi ad un appalto di portierato eseguiti in ATS con altra società e che gli inadempimenti relativi sono da addebitarsi alla mandante e non alla società Fabbro Spa.

Il Presidente osserva a tale riguardo che il D.Lgs. 50/2016 art. 80 comma 5 lettera c-ter) prescrive che le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico che *"abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa"*. Questa lettera è stata aggiunta dall'articolo 5, comma 1, del D.L. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con modificazioni, dalla Legge 11 febbraio 2019, n. 12.

Il Presidente, pertanto, dispone che sia richiesto alla società **FABBRO Spa** di esporre in modo chiaro ed esaustivo le proprie argomentazioni per cui la risoluzione contrattuale annotata da ANAC non comporterebbe l'esclusione sancita dalla norma sopra citata, con assegnazione del termine perentorio entro il quale FABBRO Spa dovrà rispondere.

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni, fatta eccezione per quanto segue. Il Durrè risulta in consultazione con la seguente dicitura "Per il codice fiscale indicato è stata già attivata un'istruttoria presso le competenti Sedi degli Enti. Riceverà una PEC all'indirizzo indicato al momento dell'accesso per visualizzare ed acquisire l'esito della verifica". La polizza fidejussoria contiene le indicazioni della precedente procedura e il CIG precedente. La documentazione contiene una nota in addendum alla polizza che proroga il termine della fidejussione "Con la presente appendice, che forma parte integrante e sostanziale della suindicata polizza, si precisa quanto segue: Il nuovo termine di presentazione è fissato per il giorno 29/08/2019 e la data della gara è il 02/09/2019". Tuttavia si ritiene necessaria un'ulteriore dichiarazione da parte della società assicuratrice ove venga precisato che il certificato di assicurazione N° ITB01000204 EMESSA IL GIUGNO 2019 e la relativa appendice sono e fanno riferimento alla procedura 26/bis CIG 79438375AB.

Il presidente chiede al Rup di procedere con la richiesta di invio della polizza fidejussoria in originale in quanto il documento scaricato dalla piattaforma non è verificabile on line sul sito della compagnia assicuratrice. Il Presidente, **ammette con riserva la società GIOMA Facility Management Srl**

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni, fatta eccezione per quanto segue. Il Presidente, **CHIEDE** al Rup di richiedere maggiori informazioni relative alla dichiarazione di mancato pagamento delle imposte e tasse " non ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, " richiedendo anche copia dell'avvenuto accordi di rateizzazione o di maggior documentazione che l'operatore economico ritenesse necessario. Il Presidente **ammette con riserva** alla gara la società **SGM Srl Servizi Generali e Manutenzioni** che **dovrà presentare tramite soccorso istruttorio adeguata comprova dell'avvenuta rateizzazione dei mancati pagamenti sopra indicati così come da propria dichiarazione**

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Vi è una dichiarazione da parte della Pulistar Srl per pendenze fiscali riguardanti Irap non definitivamente accertate per i quali l'operatore economico sta attendendo maggiori informazioni dall'Agenzia delle Entrate. Si ritiene che tale segnalazione non comporti automaticamente l'esclusione della società alla procedura in oggetto. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti; **ammette la società PULISTAR Srl**

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti; **ammette la società Team Service società Consortile**

Alle ore 16.44 del giorno 3 settembre 2019, viene riaperta la seduta on line e vengono scaricate le buste amministrative del lotto 3 CIG 79438765DA:

1	ALBIERO Srl	07175930150
2	ITAL.CO.EL s.r.l.	
3	MULTI MANUTENZIONE SRL	10786530153

Si procede con il controllo della documentazione

ALBIERO Srl	07175930150
-------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il sistema AVCPass non rileva la creazione del PassOE. Dalla documentazione scaricata risulterebbe un file denominato AVCPASS ma contiene il pagamento del Cig e non la generazione del PassOe. Si procede con la richiesta, tramite soccorso istruttorio, della generazione e copia del PassOe da sito dell'Anac precisando che la data di registrazione Anac dovrà essere antecedente, pena esclusione dalla procedura, alla data di scadenza per la presentazione delle offerte relativa alla procedura 7465376 mentre la data di generazione del PassOE potrà essere successiva. Il resto della documentazione risulta conforme. Il presidente **ammette con riserva la società ALBIERO SRL**

ITAL.CO.EL s.r.l.	02571550967
-------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti; **ammette la società ITAL.CO.EL Srl**

MULTI MANUTENZIONE SRL	10786530153
------------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti; **ammette la società MULTI MANUTENZIONE SRL**

Alle ore 16,51 vengono verificate le buste amministrative per lo scarico del lotto 4: Il Presidente dichiara che per il lotto 4 non sono pervenute offerte. **CIG 79438998D4**

Alle ore 16.53 vengono scaricate le buste del lotto 5 CIG 7943907F6C

Eredi di Carlo Casiraghi	04057560965
Carraro & C. S.n.c	



Eredi di Carlo Casiraghi	04057560965
--------------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. L'assegno circolare relativo alla cauzione provvisoria è regolarmente pervenuto. Risulta essere presente anche l'impegno del garante per il rilascio della garanzia definitiva. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti; **ammette la società Eredi Carlo Casiraghi**

Carraro & C. S.n.c	
--------------------	--

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente accerta che non è presente nella busta A il certificato di sopralluogo, tuttavia l'ufficio tecnico di Fondazione Milano comunica che il sopralluogo è stato regolarmente eseguito e che tra la documentazione depositata presso gli uffici centrali c'è l'attestato che conferma il sopralluogo. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti **ammette la società Ambientazione Carraro e C snc**

Alle ore 16.59 vengono scaricate le buste del lotto 6 cig 79439112BD. Vi sono 2 partecipanti

Gielle	00478850720
MASTER FIRE-SRL	02520240983

Si procede con l'apertura delle buste

GIELLE FIRE SUPPRESSION SYSTEMS	00478850720
---------------------------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. L'assegno circolare relativo alla cauzione provvisoria è regolarmente pervenuto. Risulta essere presente anche l'impegno del garante per il rilascio della garanzia definitiva. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti; **ammette la società GIELLE Fire Suppression Systems**

MASTER FIRE SRL	02520240983
-----------------	-------------

La busta n. 1 contiene la documentazione prevista dal Bando di Gara ai fini della partecipazione, tale documentazione risulta conforme alle prescrizioni. Il Presidente, accertata la regolarità della documentazione prodotta ed il possesso dei requisiti richiesti dichiara che non è presente il certificato di sopralluogo o presa visione delle sedi di Fondazione Milano;

Il disciplinare di gara prevedeva il sopralluogo obbligatorio, ma senza la ulteriore previsione a pena di esclusione dimostrando con questo che tale adempimento, ancorché comunque utile, non è assolutamente necessario per la corretta formulazione dell'offerta per la quale è sufficiente conoscere il numero delle sedi di espletamento del servizio di cui al lotto 6 e i presidi esistenti nelle diverse sedi oggetto dell'appalto, così come descritti nella documentazione tecnica predisposta dalla Stazione Appaltante. Ne deriva che il sopralluogo è richiesto come atto formale e non sostanziale per il lotto in questione e la sua omissione non legittima l'esclusione.

Il Presidente ammette l'operatore economico MASTER FIRE Srl

Il presidente sospende la seduta alle ore 18.30.

Il Presidente consegna ai componenti della commissione di gara le dichiarazioni relative ad eventuali cause di incompatibilità rispetto ai partecipanti. Come già anticipato a voce dai componenti della Commissione di gara, non vi sono da parte di nessuno cause ostative e tutti i componenti firmano la dichiarazione relativa. Le dichiarazioni vengono allegate al presente verbale.

Alle Ore 16.39 del la commissione si è riunita riaprendo la seduta on line. Per ogni lotto sono state caricate e inviate le richieste ai concorrenti ammessi con riserva, come da presente verbale. Il termine per tutti i lotti, perentorio, è il giorno 19 settembre 2019 h. 12.00. Inoltre è stato chiuso il lotto 4 andato deserto.

La seduta viene sospesa alle ore 17.39.

Alle Ore 14.27 del giorno **10 settembre 2019** si è riunita la commissione per completare l'invio delle richieste di soccorso istruttorio relative a tutti i lotti della procedura 26 bis sulla piattaforma acquisti telematici. Da parte dei tecnici sono stati sbloccati i partecipanti del lotto 1 come da ticket aperto in precedenza. Le comunicazioni sono state tutte inviate tramite la piattaforma telematica e tramite pec. La seduta viene chiusa alle ore 14.53.

Il Presidente comunica quanto segue: in data 2 settembre la Commissione di Gara ha rilevato un'anomalia di sistema sul supporto informatico e sulla piattaforma di espletamento della gara. Tutti i partecipanti al lotto 1 risultavano esclusi dalla procedura. Con opportuna apertura di ticket le anomalie sono state risolte in data 10 settembre. Qui di seguito le comunicazioni

Gestione elenco fornitori e professionisti - Gestione gare telematiche

Ticket #013805

Stato del Ticket	Chiuso	Nome	Supporto Tecnico
Report	Assistenza	Email	o.manoia@fondazioneimilano.eu
Data creazione	02/09/2019 4:00 pm	Telefono	(02) 715.2210

Relativo a: Fondazione Milano
Relato da: Assistenza
Accesso: SI
Informazioni: Privacy Policy
Accettazione

Oggetto: gara 26 bis

02/09/2019 4:00 pm

Buongiorno,
nell'aprire il lotto 1 della gara 26bis, al momento di verificare le buste i primi due candidati risultano esclusi e non dovrebbe come dobbiamo procedere?

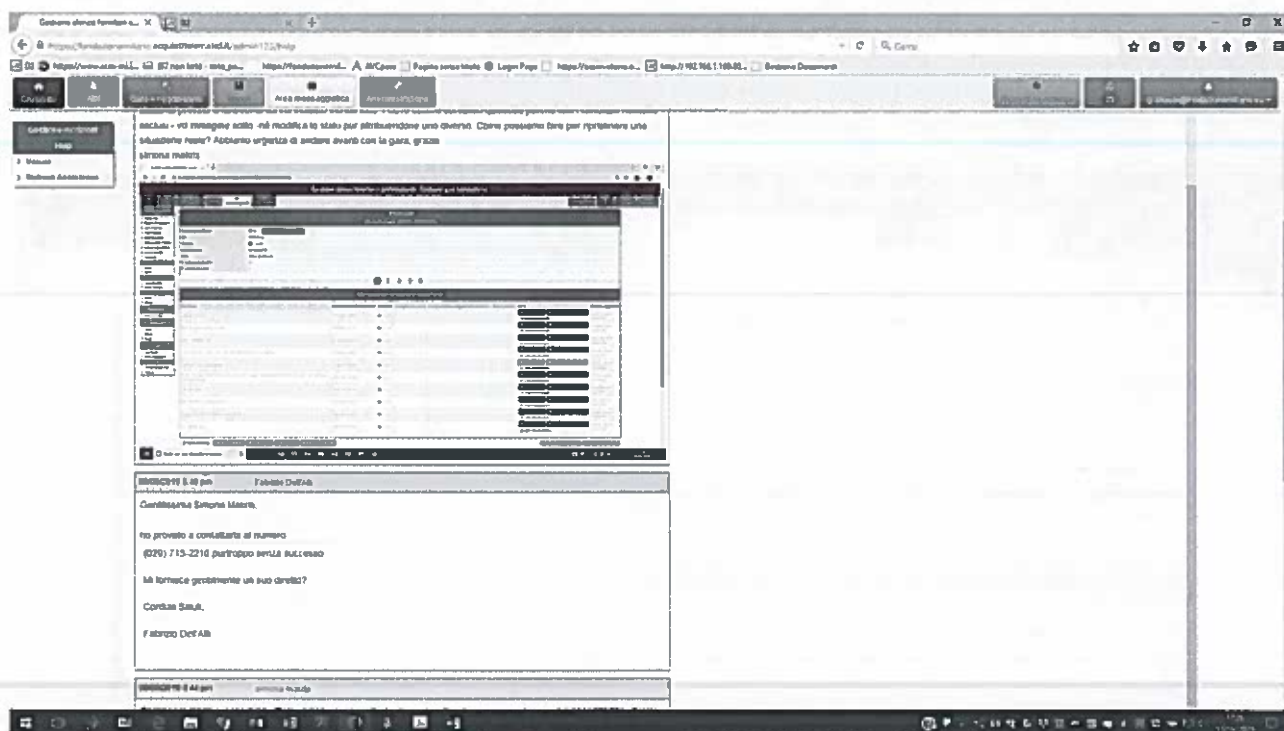
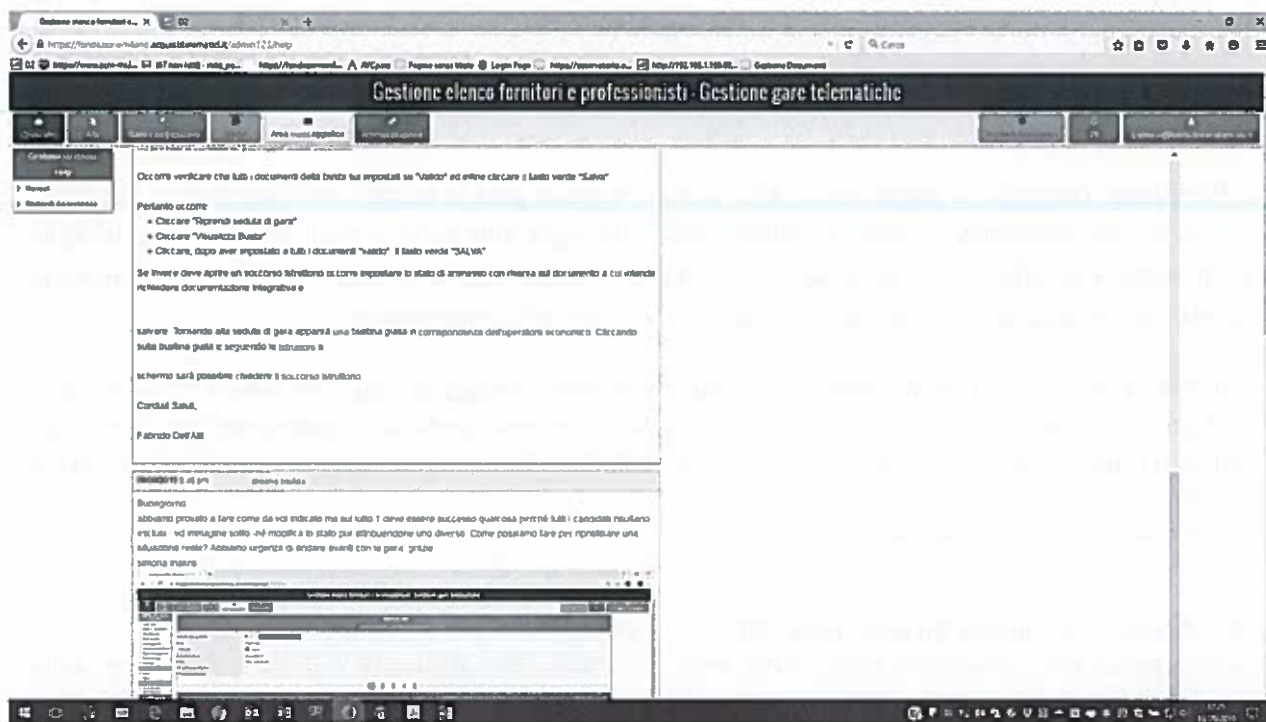
02/09/2019 4:20 pm

Gentile Signora Manoia,
ho provato a contattare purtroppo senza successo.
Occorre verificare che tutti i documenti della busta sia impostati su "valido" ed infine cliccare il tasto verde "Salva".

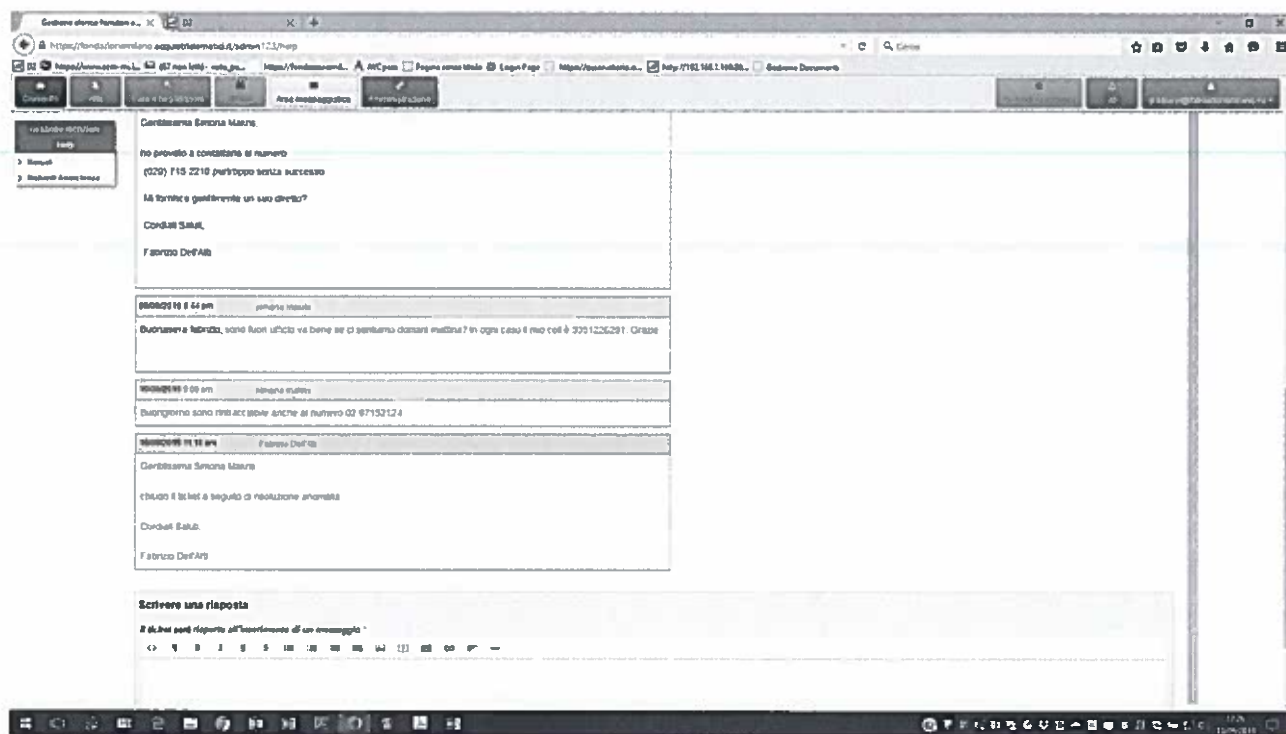
Perfetto occorre

- Cliccare "Apertura seduta di gara"
- Cliccare "Verifica documenti"
- Cliccare dopo aver impostato a tutti i documenti "valido" il tasto verde "Salva"

Se invece deve aprire un soccorso istruttorio occorre impostare lo stato di ammissione in riserva sul documento a cui intende richiedere documentazione integrativa e



[Handwritten signature]



Risolta l'anomalia il Presidente chiude la seduta dei lotti 4,5,6 e procede con lo scarico delle buste tecniche dei lotti 5 e 6. Comunica alla Direzione Generale e al Rup che si può procedere con la nomina della Commissione Giudicatrice per i lotti 5/6 e l'apertura dell'offerta Tecnica.

Il Presidente

Simona Makris *Simona Makris*

Testimone

Fabrizia Parini *Fabrizia Parini*

Testimone

Giovanni Fornasieri *Giovanni Fornasieri*