

SCUOLE CIVICHE DI MILANO F.d.P

Verbale nr 10 seduta aperta 28 OTTOBRE 2019:

Procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici (NCCP) art. 60).

Appalto 26 bis/2019 - 7465376 - Affidamento dei servizi Global Service occorrenti a Scuole Civiche di Milano Per singoli lotti aggiudicabili anche separatamente - offerta

IMPORTO TOTALE € 2.662.454,780 (IVA ESCLUSA – esclusi oneri della sicurezza)

CIG	Lotto	Importo anno	Importo 3 anni	extra	Oneri sicurezza	importo totale base gara	importo cig 4 anni	importo totale base gara con proroga	cauzione provvisoria
79437974A9	lotto Presidio, front office e giro posta	€ 251.335,35	€ 754.006,05	€ 120.000,00		€ 874.006,05	€ 1.125.341,40	€ 1.125.341,40	€ 22.506,83
79438375AB	Lotto Pulizie	€ 150.000,00	€ 450.000,00	€ 120.000,00		€ 570.000,00	€ 720.000,00	€ 720.000,00	€ 14.400,00
79438765DA	Lotto Manutenzione immobili	€ 150.000,00	€ 450.000,00		€ 4.500,00	€ 454.500,00	€ 609.000,00	€ 604.500,00	€ 12.090,00
79438998D4	Lotto Vigilanza e manutenzione allarmi	€ 16.208,11	€ 48.624,32	€ 5.000,00	€ 440,48	€ 54.064,79	€ 70.713,38	€ 70.272,90	€ 1.405,46
7943907F6C	Lotto manutenzione e fornitura tende	€ 20.000,00	€ 60.000,00	€ 10.000,00	€ 600,00	€ 70.600,00	€ 91.200,00	€ 90.600,00	€ 1.812,00
79439112BD	Lotto manutenzione presidi antincendio	€ 10.000,00	€ 30.000,00	€ 5.000,00	€ 600,00	€ 35.600,00	€ 46.200,00	€ 45.600,00	€ 912,00

VERBALE N. 10 - SEDUTA PUBBLICA

PREMESSO CHE:

- con Decreto della Presidenza prot. nr SCM-2019-0005095 del 17/06/2019 è stato stabilito di procedere all'affidamento, mediante procedura aperta, sopra soglia dei servizi di Global service suddivisi in 6 lotti
- con il citato Decreto sono stati approvati la procedura di gara, il criterio di aggiudicazione per ogni singolo lotto: per ogni lotto si procederà con l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la gara è stata preceduta dalla pubblicazione del relativo bando (SCM-2019-0005492)
 - ✓ all'Albo Pretorio del Comune di Milano in data.01/07/2016;
 - ✓ sul sito Internet di Scuole Civiche di Milano in data.01/07/2019;



- ✓ sull'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Lombardia in data 01/07/2019
- ✓ sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 01/07/2019. 5a Serie speciale - n. 76.
- ✓ sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data luglio 2019, n°. 2019-112549
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il 29 agosto 2019 alle ore 10,00;
- la gara è disciplinata dal Bando di Gara di Gara e dal Capitolato approvati con il Decreto precedentemente indicato.
- la gara è disciplinata dal Bando di Gara e dal Capitolato approvati con il Decreto precedentemente indicato.
- In data 2 settembre 2019 alle ore 14.37 sono stati aperti i plichi buste amministrativi delle offerte ricevute sul sistema on line
- In data 9 settembre si è riunita la commissione giudicatrice - verbale nr 2 lotto 5 – valutazione offerte tecniche
- In data 16 settembre si è riunita la commissione giudicatrice verbale nr 3 lotto 6 valutazione offerte tecniche
- In data 25 settembre si è riunita la commissione di gara verbale nr 4 - ammissione operatori economici lotto 1,2,3 - apertura offerte economiche lotto 5,6
- In data 26 settembre si è riunita la commissione di gara verbale nr 5 - valutazione offerte tecniche lotto 3
- In data 27 settembre si è riunita la commissione di gara verbale nr 6 - valutazione offerte tecniche lotto 1
- In data 8 ottobre si è riunita la commissione di gara verbale nr 7 - valutazione offerte tecniche lotto 2
- In data 24 ottobre si è riunita la commissione di gara verbale nr 8 - valutazione offerte economiche lotto 5
- In data 24 ottobre si è riunita la commissione di gara verbale nr 9 - valutazione offerte economiche lotto 6

TUTTO CIÒ PREMESSO

in data 28 settembre 2019, alle ore 9.58, presso la Direzione di Scuole Civiche di Milano, ubicata in Alzaia Naviglio Grande, 20, Milano, si è riunita la Commissione di Gara nominata con verbale di nomina del 2



settembre 2019 SCMG-2019-0000289 e composta da:

Simona Makris – Responsabile Area Approvvigionamenti – Presidente

Fornasieri Giovanni – addetto Ufficio Approvvigionamenti e Inventario - testimone

Fabrizia Parini – Direttrice del dipartimento di Lingue Altiero Spinelli - testimone

È presente anche il RUP nominato Giovanna Abussi

La seduta si apre con la presenza di pubblico come da verbale elenco presenti allegato

La procedura è espletata on line sul portale www.fondazionemilano.acquistitelematici.it

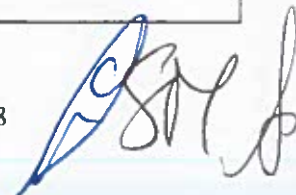
Il Presidente procede con la lettura dei risultati ottenuti e ricevuti dalle Commissioni giudicatrici relative ai lotti 1,2,3

Alle 10:48 il Presidente sospende la seduta di gara per la verifica di funzionamento del sistema.

Alle 10:57 riapre la piattaforma elettronica

LOTTO 1: Dal verbale della Commissione Giudicatrice, e confermato dalla Presente commissione si hanno i seguenti risultati:

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO				70
Nome operatore economico concorrente		PUNTEGGIO COMPLESSIVO ATTRIBUITO (somma dei punteggi attribuiti a tutti gli elementi di valutazione)	SOMMA Punti totale requisiti da 1 a 3 (minimo 40 oppure esclusa)	IL PUNTEGGIO E' SUPERIORE A SOGLIA DEI 4/5
				56,00
1	BIBLOS	64,93	ammessa	SI
2	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI	58,28	ammessa	SI
3	IN SERVICE	51,05	ammessa	NO
4	LA FORTEZZA	38,38	esclusa	NO
5	PSS VIGILANZA	44,79	ammessa	NO
6	ATI DSI SERVICE E GRS	35,28	esclusa	NO
7	TEAM SERVICE	58,03	ammessa	SI
8	VEDETTA 2 MONDIALPOL	39,12	esclusa	NO



Il presidente procede con l'inserimento a sistema dei punteggi dell'offerta tecnica come sopra indicati e provvede allo scarico delle offerte economiche degli operatori economici non esclusi. Il presidente chiederà al Rup di inviare lettera di non ammissione ed esclusione agli operatori economici non ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

LOTTO 2: Dal verbale della Commissione Giudicatrice, e confermato dalla Presente commissione si hanno i seguenti risultati:

Nome operatore economico concorrente		PUNTEGGIO COMPLESSIVO ATTRIBUITO (somma dei punteggi attribuiti a tutti gli elementi di valutazione)	SOMMA Punti totale requisiti da 1 a 3 (minimo 40 oppure esclusa)	IL PUNTEGGIO E' SUPERIORE A SOGLIA DEI 4/5 56,00
1	COPERNICO SCPA	38,512	esclusa	NO
2	EUCORA SOC COOP	49,841	ammessa	NO
3	GIOMA FACILITY	43,850	ammessa	NO
4	LA MODERNISSIMA	39,967	esclusa	NO
5	PULISTAR SRL	45,658	ammessa	NO
6	RTI MERANESE	55,036	ammessa	NO
7	TEAM SERVICE	47,196	ammessa	NO

Il presidente procede con l'inserimento a sistema dei punteggi dell'offerta tecnica come sopra indicati e provvede allo scarico delle offerte economiche degli operatori economici non esclusi. Il presidente chiederà al Rup di inviare lettera di non ammissione ed esclusione agli operatori economici non ammessi alla valutazione delle offerte economiche.



LOTTO 3: Dal verbale della Commissione Giudicatrice, e confermato dalla Presente commissione si hanno i seguenti risultati:

Nome operatore economico concorrente		PUNTEGGIO COMPLESSIVO ATTRIBUITO (somma dei punteggi attribuiti a tutti gli elementi di valutazione)	SOMMA Punti totale requisiti da 1 a 3 (minimo 40 oppure esclusa)	IL PUNTEGGIO E' SUPERIORE A SOGLIA DEI 4/5
				56,00
1	Albiero Srl	40,00	ammessa	NO
2	Ital.co.el	59,00	ammessa	SI
3	Multi manutenzioni Srl	62,00	ammessa	SI

Il presidente procede con l'inserimento a sistema dei punteggi dell'offerta tecnica come sopra indicati e provvede allo scarico delle offerte economiche degli operatori economici non esclusi. Il presidente chiederà al Rup di inviare lettera di non ammissione ed esclusione agli operatori economici non ammessi alla valutazione delle offerte economiche.



Vengono letti i punteggi complessivi per il **LOTTO 5** la cui classifica è la seguente:

Nome operatore economico concorrente		ribasso percentuale unico da applicarsi sugli importi unitari indicati nel CSA			Sui prezzi del catalogo allegato all'offerta			
		PUNTI MAX ATTRIBUIBILI:	21,00	PUNTI ATTRIBUITI (Ribasso offerto/ribass o migliore)	PUNTI MAX ATTRIBUIBILI:	9,00	PUNTI ATTRIBUITI (Ribasso offerto/ribass o migliore)	
		X	0,85		X	0,85		
		Asoglia (media aritmetica dei ribassi offerti)	8,80		Asoglia (media aritmetica dei ribassi offerti)	18,25		
		Amax (miglior ribasso)	10,20		Amax (miglior ribasso)	26,00		
		$CiAi \leq Asoglia$	$X \cdot Ai / Asoglia$		$CiAi \leq Asoglia$	$X \cdot Ai / Asoglia$		
		$CiAi > Asoglia$	$X + (1,00 - X) \cdot ((Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia))$		$CiAi > Asoglia$	$X + (1,00 - X) \cdot ((Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia))$		
		ribasso % OFFERTO	Coefficient e attribuito		ribasso % OFFERTO	Coefficiente attribuito		
		1	Eredi di Carlo Casiraghi	10,200	1,0000	21,000	10,500	
2	Carraro & C. S.n.c	7,390	0,7142	14,998	26,000	1,0000	9,000	23,998

	Nome operatore economico concorrente	OFFERTA TECNICA		OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	OFFERTA TECNICA + OFFERTA ECONOMICA	OFFERTA TECNICA IL PUNTEGGIO E' SUPERIORE A SOGLIA DEI 4/5	OFFERTA ECONOMICA IL PUNTEGGIO E' SUPERIORE A SOGLIA DEI 4/5	L'OFFERTA E' ANOMALA PERCHE' SIA L'OFFERTA TECNICA CHE QUELLA ECONOMICA HANNO SUPERATO LA SOGLIA DEI 4/5	ESITO GARA
							LA SOGLIA E' DI PUNTI:	LA SOGLIA E' DI PUNTI:		
							56,00	24,00		
1	Eredi di Carlo Casiraghi	49,179	49,179	25,401	74,581		NO	SI	NO	1
2	Carraro & C. S.n.c	48,590	48,590	23,998	72,589		NO	NO	NO	2

Vengono letti i punteggi complessivi per il LOTTO 6 la cui classifica è la seguente

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO				30
Nome operatore economico concorrente		PUNTEGGIO COMPLESSIVO ATTRIBUITO (somma dei punteggi attribuiti a tutti gli elementi di valutazione)		IL PUNTEGGIO E' SUPERIORE A SOGLIA DEI 4/5
				24,00
1	GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI	25,500		SI
2	MASTER FIRE SRL	0,000		NO

Nome operatore economico concorrente		OFFERTA TECNICA		OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
					OFFERTA TECNICA + OFFERTA ECONOMICA
1	GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI	52,700	52,700	25,500	78,200

Tutti i punteggi vengono inseriti sulla piattaforma on line, www.fondazionemilano.acquistitelematici.it

Il Presidente di gara alle ore 12.58 chiude la seduta.

Il Presidente

Simona Makris

Simone Makris

Testimone

Fabrizia Parini

Fabrizia Parini

Testimone

Giovanni Fornasieri

Giovanni Fornasieri